



DOSSIER

NEGOCIO TIPO

INVERSIONES

LA TIENDA

PRESUPUESTOS

CUENTAS DE EXPLOTACIÓN

E'NANFORAS
HIGH QUALITY COSMETICS

NEGOCIO TIPO

VENTA DE PERFUME A GRANEL

Las tiendas E´NANFORAS son negocios para mucho tiempo porque con el perfume se lleva comerciando desde hace siglos y en E´NANFORAS somos especialistas en fragancias.

La franquicia E`NANFORAS está pensada para el autoempleo. Se puede realizar con una baja inversión, el diseño y la imagen de nuestras tiendas esta acorde con el tipo de negocio, el local que se necesita seria entre 25 y 50 metros cuadrados lo mas céntrico posible para tener una mayor afluencia de gente.

En la actualidad nuestras tiendas de marca blanca cuentan con una amplia gama de perfumes de mujer y de hombre, colonias y aguas florales, jabones de aceite de oliva y de glicerina, sales de baño, leches de baño, aceites perfumados, vegetales y esenciales y completando nuestros productos con una linea de cosmética de color que es ideal para la venta diaria de las tiendas.

INVERSIONES

La inversión que se necesita para montar una franquicia E´NANFORAS hay que dividirla en dos Partes, la que pone E´NANFORAS y la que pone el franquiciado.

La que pone E´NANFORAS seria con un tipo medio de producto, la de tienda nº 3 con un precio de 14.531,20€, en el apartado de presupuestos podréis ver la composición de la tienda, que ademas incluimos:

- Tarjetas de fidelidad
- Flyers buzoneo para apertura
- Regalos de merchandising para apertura

Lo que debe poner el franquiciado:

- Acondicionar el local de pintura, iluminación y de suelo (todo lo mas blanco posible)
- Gastos de la administración, como permisos, licencias y la fianza del local si la hubiera.

El terminal de venta + TPV aconsejamos que se lo suministre su informático mas cercano pues conseguiría el mismo precio pero le podrían dar un mejor servicio post-venta. El precio aproximado del sistema informático es de 1.200€.

No se cobra canon de franquicia ni royalties.

Incluimos material y formación para la venta por fuera de la tienda (para conseguir más clientela)

Damos formación para una venta responsable con la legislación de la venta a granel del perfume y el jabón.

Precio estimado para montar una franquicia (IVA aparte)

- Mercancía que pone E´NANFORAS	14.531,20€
- Sistema informático	1.200,00€
- Arreglo del local (pintura, luces y limpieza)	900,00€
- Seguro	300,00€
- Fianza	2.000,00€
- Licencia de apertura	450,00€
TOTAL INVERSIÓN	19.381,20€

Estos gastos aproximados los puedes aplicar a los otros tipos de tiendas que tenemos, pero con el que acabamos de hacer, cuentas con mas de 400 referencias de producto destinados para la venta, una decoración total del escaparate y un estilo de tienda único destinado a la venta a granel.

E´NANFORAS no tiene ni tendrá tienda on-line para hacerle la competencia a sus franquiciados, lo que si tenemos es el almacén con la mercancía suficiente para que el franquiciado solo tenga que comprar lo que vaya necesitando y con pedidos de 200€ se le envía la mercancía a portes pagados en la península.

Una vez que tengas claro que deseas montar una franquicia con E´NANFORAS el primer paso es buscar un local céntrico, cuando ya lo tengas nosotros te visitaremos y te mostraremos nuestros productos y el contrato en persona y juntos cerraremos la operación.

LA TIENDA

*Las franquicias **E'NANFORAS** son una inversión segura y reducida con un buen margen comercial, productos con mucha calidad y sostenibilidad ya que la venta a granel es un negocio continuo, cuando se acaba el perfume hay que volver a rellenar el bote.*



4°
MODELOS
DE
TIENDA

PRESUPUESTOS



E'NANFORAS
HIGH QUALITY COSMETICS

COMPOSICION TIENDA MOD. 1

	CANTIDAD
ANFORAS CON GRIFO	100
PROBADORES PERFUME	100
LITROS PERFUME	80
LITROS DE ACEITE	10
LITROS DE COLONIA	10
MUESTRARIO TEXTIL	1
ESTANTERIA COMPLETA DE 1 M	3
ESTANTERIA AMPLIACION	2
MOSTRADOR	1
AMPLIACION MOSTRADOR	1
ISLA JABONES	1
MUEBLE ESCAPARATE	1
PLANTA ARTIFICIAL	1
CUADROS	2
BALANZA	1
CORTADOR JABONES	1
LETRERO CON LOS TIPOS	1
PINZAS + TARJETAS TIPOS	100
VINILOS DE ESTANTERIAS	5
VINILOS DEL ESCAPARATE	5
BOTES DE PERFUME DE 100 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 50 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 25 ML	200
BOTES DE ACEITE 100 MI	100
JABONES ACEITE DE OLIVA KGRS.	17
JABONES DE GLICERINA	12
SALES DE BAÑO	12
LECHES DE BAÑO	2
BOLSAS DE PAPEL	500
PORTE	1
MONTAGE TIENDA	1
TOTAL	11.254,40 €

COMPOSICION TIENDA MOD. 2

	CANTIDAD
ANFORAS CON GRIFO	80
PROBADORES PERFUME	80
LITROS PERFUME	60
LITROS DE ACEITE	10
LITROS DE COLONIA	10
MUESTRARIO TEXTIL	1
ESTANTERIA COMPLETA DE 1 M	3
ESTANTERIA AMPLIACION	2
MOSTRADOR	1
AMPLIACION MOSTRADOR	1
ISLA JABONES	1
MUEBLE ESCAPARATE	1
PLANTA ARTIFICIAL	1
CUADROS	2
BALANZA	1
CORTADOR JABONES	1
LETRERO CON LOS TIPOS	1
PINZAS + TARJETAS TIPOS	100
VINILOS DE ESTANTERIAS	5
VINILOS DEL ESCAPARATE	5
BOTES DE PERFUME DE 100 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 50 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 25 ML	200
BOTES DE ACEITE 100 MI	100
JABONES ACEITE DE OLIVA KGRS.	17
JABONES DE GLICERINA	12
SALES DE BAÑO	12
LECHES DE BAÑO	2
COSMETICA DE COLOR	COMPLETA
BOLSA DE PLASTICO 15X20 COSMETICA	1.000
BOLSAS DE PAPEL	500
PORTE	1
MONTAGE TIENDA	1
TOTAL	14.061,60 €

COMPOSICION TIENDA MOD. 3

	CANTIDAD
ANFORAS CON GRIFO	80
PROBADORES PERFUME	80
LITROS PERFUME	60
LITROS DE ACEITE	10
LITROS DE COLONIA	10
MUESTRARIO TEXTIL	1
ESTANTERIA COMPLETA DE 1 M	3
ESTANTERIA AMPLIACION	2
MOSTRADOR	1
AMPLIACION MOSTRADOR	1
ISLA JABONES	1
MUEBLE ESCAPARATE	1
PLANTA ARTIFICIAL	1
CUADROS	2
BALANZA	1
CORTADOR JABONES	1
LETRERO CON LOS TIPOS	1
PINZAS + TARJETAS TIPOS	100
VINILOS DE ESTANTERIAS	5
VINILOS DEL ESCAPARATE	5
BOTES DE PERFUME DE 100 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 50 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 25 ML	200
BOTES DE ACEITE 100 MI	100
JABONES ACEITE DE OLIVA KGRS.	17
JABONES DE GLICERINA	12
SALES DE BAÑO	12
LECHES DE BAÑO	2
COSMETICA DE COLOR	COMPLETA
BOLSA DE PLASTICO 15X20 COSMETICA	1.000
ACEITES VEGETALES Y ESENCIALES	COMPLETA
BOLSAS DE PAPEL	500
PORTE	1
MONTAGE TIENDA	1
TOTAL	14.531.20€

COMPOSICION TIENDA MOD. COMPLETA

	CANTIDAD
ANFORAS CON GRIFO	100
PROBADORES PERFUME	100
LITROS PERFUME	80
LITROS DE ACEITE	10
LITROS DE COLONIA	10
MUESTRARIO TEXTIL	1
ESTANTERIA COMPLETA DE 1 M	3
ESTANTERIA COSMETICA	1
ESTANTERIA AMPLIACION	2
MOSTRADOR	1
AMPLIACION MOSTRADOR	1
ISLA JABONES	1
MUEBLE ESCAPARATE	1
PLANTA ARTIFICIAL	1
CUADROS	2
BALANZA	1
CORTADOR JABONES	1
LETRERO CON LOS TIPOS	1
PINZAS + TARJETAS TIPOS	100
VINILOS DE ESTANTERIAS	5
VINILOS DEL ESCAPARATE	5
BOTES DE PERFUME DE 100 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 50 ML	200
BOTES DE PERFUME DE 25 ML	200
BOTES DE ACEITE 100 MI	100
JABONES ACEITE DE OLIVA KGRS.	17
JABONES DE GLICERINA	12
SALES DE BAÑO	12
LECHES DE BAÑO	2
COSMETICA DE COLOR	COMPLETA
BOLSA PLASTICO 15X20 COSMETICA	1.000
ACEITES VEGETALES Y ESENCIALES	COMPLETA
BOLSAS DE PAPEL	500
PORTE	1
MONTAGE TIENDA	1
TOTAL	16.057,20 €

ASPECTOS QUE CONDICIONAN LAS CUENTAS DE EXPLOTACIÓN:

- 1.- E´nanforas es una tienda de marca blanca que su venta esta orientada al perfume complementada con el resto de productos, siendo todos estos artículos de repetición, quiero decir que una clienta tardara en volver a comprar entre 20 y 30 días, para lo cual necesitamos tener unas 300 clientas fijas que intentaremos hacerlas lo antes posible. La manera mas rápida de fidelizar una clienta es con los regalos a ser posible basados en el perfume que es lo que mas margen comercial tiene, aunque también se puede hacer con artículos de cosmética, de esa manera la clienta sabe que por la compra de su perfume siempre le están regalando algún producto. Cuando llegemos a esta cliente fija con una media de consumo de 20€ estaremos en una media de ventas de 8.000€ ya que además hay que sumarle la clientela de paso.
- 2.- E´nanforas tienda esta pensada para el autoempleo, sin descartar tener colaboradoras para la venta del perfume con los muestrarios que podemos facilitar, son ventas adicionales que le entran a la tienda, con un solo muestrario se pueden tener hasta 5 colaboradoras y se podrán tener todos los muestrarios que hagan falta.
- 3.- El margen comercial esta pensado en trabajar con un 60% de media incluso haciendo regalos por la compra del perfume esto quiere decir que por cada 100€ de venta 60€ son de beneficio y 40€ para pagar producto.
- 4.- El local quizás sea el punto mas importante de este negocio, un local en una calle comercial con mucho paso de gente es un seguro para poder llegar a cubrir la ventas mínimas para que nos salgan las cuentas, también debes de tener en cuenta el precio del local, la tienda E´nanforas necesita un local entre 25 y 50 metros cuadrados, se debe de negociar el precio intentando de pagar lo mínimo el primer año y conforme se consolida el negocio ir subiendo el alquiler hasta el tercer año que es cuando tienes tu clientela fija y entonces pagar lo que te pida el dueño del local siendo un precio justo.
- 5.- El crédito que necesitas pedir, es muy importante si le tienes que presentar el proyecto al banco con la inversión estimada que se necesita, nunca debes de pedirle el 100% de la inversión, como mucho debes de pedirle el 75% . También tener en cuenta las ayudas a fondo perdido que existen en algunas comunidades autónomas a emprendedores y ademas algunas reducciones en el precio del autónomo durante unos meses

PLAN ECONOMICO A UN AÑO

Tienda en población de 20.000 habitantes en la calle peatonal comercial con un local de 40 metros cuadrados.

BENEFICIOS ESTIMADOS CON UNA MEDIA ANUAL EN UN MES:

Caja diaria de 227 € *

Días de trabajo 26

Venta total del mes 26 días x 227€ = 5.902€

Beneficio medio del 60% de 5.902€ = 3.541€

*Para hacer una caja de 227€ contamos con una venta diaria de 12 botes de perfume de media y unos 47€ de venta de productos repartidos en cosmética, jabones, sales y aceites.

GASTOS MENSUALES ESTIMADOS:

Alquiler local 800€

Autónomo 255€

Impuestos módulos 100€

Gestoría 60€

Luz 100€

Seguro 30€

Amortización préstamo* 210€

Sueldo 900€

Total gastos 2.455€

*Préstamo de 15.000€ calculo de amortización a 8 años.

BENEFICIO MENSUAL FINAL DESPUES DE DESCONTAR LOS GASTOS 1.086€



E'NANFORAS

high quality cosmetics



LABORATORIOS MACOR S.L.

23740 ANDUJAR (JAEN)

TELF: 953525605

FAX : 953504982

EMAIL: info@enanforas.com

www.enanforas.com